



ALBACASA



AMMINISTRATORE



Amministrazione condomini

Trasparenza, controllo e presenza sul territorio

Gestiamo il tuo condominio con competenza, precisione e un rapporto diretto con i condomini. Ogni decisione è condivisa, ogni spesa è chiara.

- Gestione contabile chiara e verificabile
- Convocazione e gestione assemblee
- Rapporti con fornitori e tecnici
- Rispetto delle normative vigenti
- Presenza costante e reperibilità

Perché scegliere Albacasa Srl

Un amministratore che lavora per il tuo condominio

Non sei un numero: seguiamo pochi condomini per garantire un servizio reale e puntuale.

- Studio a Bologna e provincia
- Risposte rapide e comunicazione diretta
- Riduzione sprechi e costi inutili
- Controllo costante delle spese
- Approccio pratico e risolutivo



Servizi per il Condominio

Un unico referente, zero complicazioni

Dalla gestione ordinaria alle situazioni straordinarie, ci occupiamo di tutto.

- Manutenzione ordinaria e straordinaria
- Gestione sinistri assicurativi
- Superbonus e pratiche edilizie
- Controllo morosità
- Adempimenti fiscali e legali
- Consulenza legale



I nostri Partner



Albacasa Gest srl Amministrazione condominiale a Bologna e provincia

Albacasa Gest Srl nasce con l'obiettivo di offrire un servizio di amministrazione condominiale serio, trasparente e vicino alle reali esigenze dei condomini. Operiamo a Bologna e provincia garantendo una gestione attenta, conforme alla normativa e orientata alla tutela del patrimonio immobiliare.

Crediamo in un rapporto diretto con i condomini, basato su chiarezza, disponibilità e tempestività. Ogni condominio viene seguito con cura, limitando il numero di incarichi per assicurare presenza costante, risposte rapide e un controllo puntuale delle spese.

La nostra amministrazione si distingue per l'organizzazione, l'uso di strumenti moderni e una visione pratica della gestione condominiale: meno burocrazia inutile, più soluzioni concrete.

Altri servizi



Assicurazioni Condominiali

Soluzioni assicurative complete per la tutela del condominio e dei condomini.

- Polizze globali fabbricati
- Copertura danni e responsabilità civile
- Gestione sinistri e pratiche
- Convenzioni con Generali Assicurazioni



Consulenza Legale Condominiale

Supporto professionale per ogni esigenza legale legata alla vita condominiale.

- Recupero crediti e morosità
- Contenziosi condominiali
- Pareri legali qualificati
- Assistenza in assemblea



Pratiche Tecniche e Catastali

Gestione completa delle pratiche amministrative e urbanistiche.

- Pratiche catastali
- Assistenza tecnica e documentale
- Pratiche CILA e SCIA
- Supporto per interventi edilizi

Manutenzioni

Albacasa Gest Srl offre un servizio completo di manutenzione e gestione dei servizi condominiali, coordinando interventi ordinari e straordinari con fornitori selezionati e professionisti qualificati. Ci occupiamo di ogni fase: dalla segnalazione del problema alla risoluzione, garantendo controllo dei costi, tempi certi e qualità degli interventi.



Manutenzione Ordinaria

Interventi programmati per mantenere il condominio efficiente e sicuro.

- Impianti comuni
- Parti strutturali
- Verifiche periodiche
- Coordinamento fornitori



Manutenzione Straordinaria

Gestione completa degli interventi straordinari, dalla pratica al cantiere.

- Lavori edilizi
- Coordinamento tecnici e imprese
- Controllo costi e tempistiche
- Assistenza ai condomini



Servizi Operativi per il Condominio

Un unico referente per tutti i servizi essenziali.

- Autospurghi
- Pulizie civili e industriali
- Pronto intervento
- Fornitori selezionati e affidabili

Altri servizi



Assicurazioni Condominiali

Soluzioni assicurative complete per la tutela del condominio e dei condomini.

- Polizze globali fabbricati
- Copertura danni e responsabilità civile
- Gestione sinistri e pratiche
- Convenzioni con Generali Assicurazioni



Consulenza Legale Condominiale

Supporto professionale per ogni esigenza legale legata alla vita condominiale.

- Recupero crediti e morosità
- Contenziosi condominiali
- Pareri legali qualificati
- Assistenza in assemblea



Pratiche Tecniche e Catastali

Gestione completa delle pratiche amministrative e urbanistiche.

- Pratiche catastali
- Assistenza tecnica e documentale
- Pratiche CILA e SCIA
- Supporto per interventi edilizi

Manutenzioni

Albacasa Gest Srl offre un servizio completo di manutenzione e gestione dei servizi condominiali, coordinando interventi ordinari e straordinari con fornitori selezionati e professionisti qualificati. Ci occupiamo di ogni fase: dalla segnalazione del problema alla risoluzione, garantendo controllo dei costi, tempi certi e qualità degli interventi.



Manutenzione Ordinaria

Interventi programmati per mantenere il condominio efficiente e sicuro.

- Impianti comuni
- Parti strutturali
- Verifiche periodiche
- Coordinamento fornitori



Manutenzione Straordinaria

Gestione completa degli interventi straordinari, dalla pratica al cantiere.

- Lavori edilizi
- Coordinamento tecnici e imprese
- Controllo costi e tempistiche
- Assistenza ai condomini



Servizi Operativi per il Condominio

Un unico referente per tutti i servizi essenziali.

- Autospurghi
- Pulizie civili e industriali
- Pronto intervento
- Fornitori selezionati e affidabili

COME CONTATTARCI



Tel:
0039 3534883661



Mail:
Info@albacasasrl.it



Indirizzo:
Via Ortolani, 75/B - Bologna (BO)
Piva: 03342041203

